



## VILLA NELSON - MOLIETS-ET-MAA - LANDES ATLANTIQUE SUD

### VILLA NELSON

Location de vacances pour 6 personnes à Moliets-Et-Maa

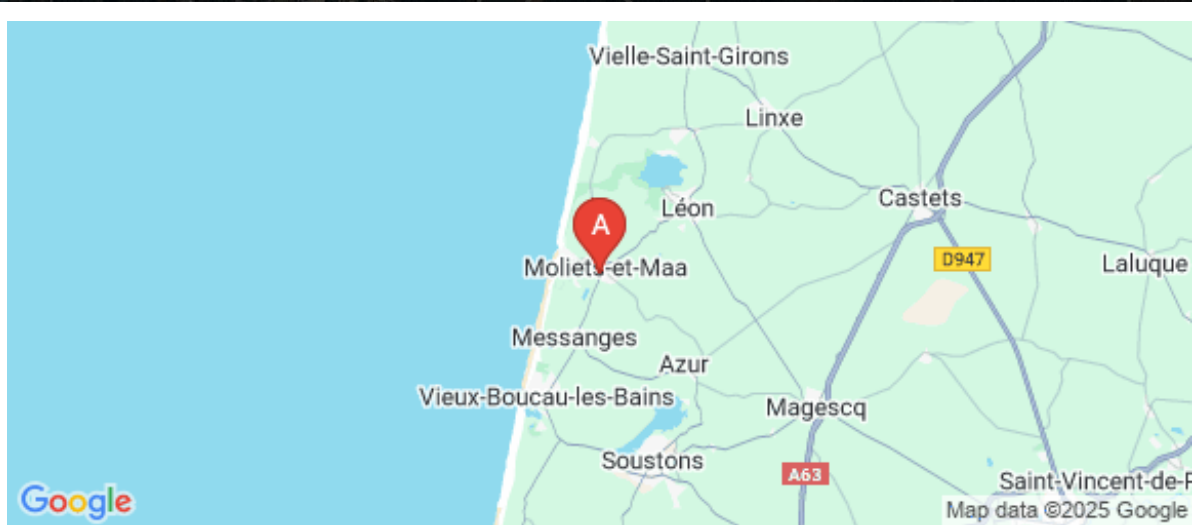
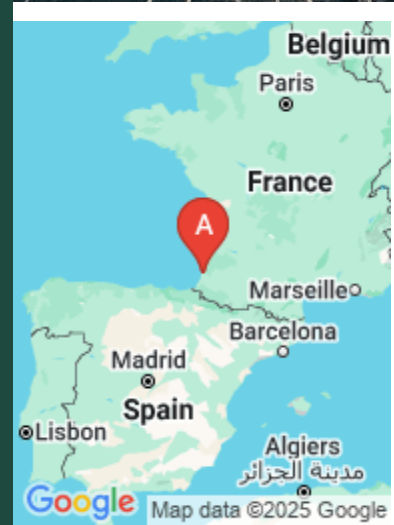
<https://villa-nelson-moliets.fr>



Isabelle Burge Walravens

+33 6 15 44 15 03

**A** Villa NELSON - Moliets-Et-Maa : 22  
Domaine du Lac 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa NELSON - Moliets-Et-Maa



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



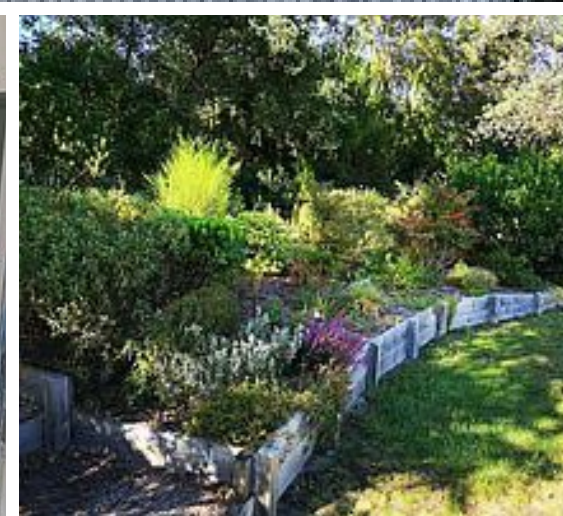
3

chambres



137  
m2

Dans un cadre agréable et très calme, venez profiter de tout le confort d'une villa entièrement équipée avec en extérieur sa piscine chauffée. Idéal pour se reposer après des journées sportives au golf. Vélo, surf et autres activités de sports et loisirs qui vous attendent.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Appareil à raclette Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Séjour	Cellier Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Jardin privé Terrain clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Dans résidence

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative  
Piscine plein air

Piscine chauffée

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* location du samedi au samedi , éventuellement du dimanche au dimanche selon planning global

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)* Français

*Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie*

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques* Les animaux sont admis. chiens uniquement

## Tarifs (au 07/03/25)

Villa NELSON - Moliets-Et-Maa

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 21/06/2025 au 28/06/2025	258€	258€		1800€
du 28/06/2025 au 12/07/2025	315€	315€		2200€
du 12/07/2025 au 19/07/2025	358€	358€		2500€
du 19/07/2025 au 16/08/2025	415€	415€		2900€
du 16/08/2025 au 30/08/2025	315€	315€		2200€
du 30/08/2025 au 13/09/2025	258€	258€		1800€



## Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11

2 Place de L'Hôtel de Ville

<https://lematoutimbre.com>

0.5 km  
MOLIETS-ET-MAA



Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



## Adrenaline Parc

+33 5 58 48 56 62

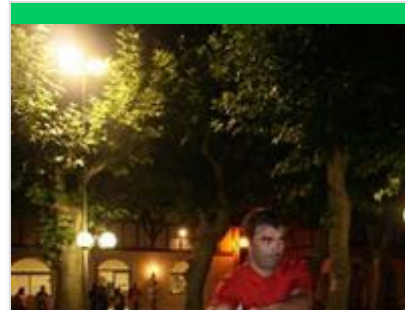
727 Route des Lacs

<https://adrenalineparc.fr/>

0.3 km  
MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. - Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 300 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 30 circuits différents. Les enfants de 5 à 10 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. Sans réservation. -Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité. Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire pour le paint ball -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. - Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de vie de célibataire, séminaire et groupes.



## Pelote Basque

Fronton Municipal

0.5 km  
MOLIETS-ET-MAA



-Au fronton municipal. Place de l'Hôtel de Ville. Accès libre. -En Juillet et Août : -Initiation avec moniteur proposé une fois par semaine. Renseignements et inscription auprès de l'Office de Tourisme - Démonstrations de Pelote Basque à Main Nue et Grand Chistéra tous les mardi à 21h00 complété par un spectacle de Folklore Landais (payant)



## Pistes cyclables

0.5 km  
MOLIETS-ET-MAA



La Véloodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



## Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

0.5 km  
MOLIETS-ET-MAA



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Etang de Moliets

0.9 km

 MOLIETS-ET-MAA



2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site [www.baladesudlandes.fr](http://www.baladesudlandes.fr)





